

Gestão de IPTU, IPVA, ITR, ITBI e ITCMD



INFORMAÇÕES DO CURSO

Apresentação do Curso

O curso tem como objetivo abordar os principais aspectos relacionados à tributação sobre o patrimônio (IPTU, ITR, IPVA) e sobre sua transferência (ITCMD e ITBI), com ênfase nas controvérsias jurisprudenciais da matéria e voltada às oportunidades de otimização e redução dos custos associados a tais impostos. O ponto de partida será a compreensão da tributação sobre o patrimônio no quadro geral do sistema tributário brasileiro, seja pela percepção de que, do ponto de vista econômico, trata-se da tributação de renda poupada, seja pela sua localização no âmbito da competência tributária da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios.

Observações

Para os cursos de Educação Executiva na modalidade EaD, os dados de acesso para início do curso serão enviados em dois dias úteis após a efetivação do pagamento.

Carga Horária Estimada* 20 horas	Prazo** 2 meses
*A carga horária é composta pelas seguintes atividades: leitura dos books, aulas virtuais, quiz e prova.	** O prazo para acesso ao material será considerado a partir do envio de <i>login</i> e senha de acesso ao participante.

Público-alvo

Seu público-alvo é formado por profissionais atuantes em todas as áreas da contabilidade: societária, financeira, tributária, gerencial, auditoria, perícia, entre outras.

Pré-requisito: Conhecimento prévio em contabilidade.

Professor-autor

Prof. Raphael Assef Lavez

Doutorando (2019) e Mestre (2018) em Direito Econômico, Financeiro e Tributário pela Universidade de São Paulo. Especialista em Direito Tributário Internacional pelo Instituto Brasileiro de Direito Tributário - IBDT (2014). Bacharel em Direito pela Universidade de São Paulo (2011). Professor de cursos de Pós-Graduação (Fipecafi e IBDT).

Conteúdo Programático

Parte 1

1. Introdução

- 1.1. Aspectos gerais da tributação sobre o patrimônio
- 1.2. Carga tributária e os impostos sobre a propriedade

2. Imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana (IPTU)

- 2.1. Competência tributária
- 2.2. Critério material do fato gerador
 - 2.2.1. Propriedade, domínio útil e posse
 - 2.2.2. Bem imóvel por natureza ou por acessão física
- 2.3. Critério espacial do fato gerador: zona urbana/urbanizável vs. área rural
- 2.4. Critério temporal do fato gerador
- 2.5. Critério pessoal: contribuintes e responsável tributário
- 2.6. Critério quantitativo
 - 2.6.1 Base de cálculo
 - 2.6.2 Alíquota
- 2.7. Lançamento

3. Imposto territorial rural (ITR)

- 3.1. Competência tributária e capacidade tributária ativa
- 3.2. Critério material do fato gerador
- 3.3. Critérios espacial e temporal do fato gerador
- 3.4. Imunidades e isenções
- 3.5. Critério pessoal: contribuintes e responsável tributário
- 3.6. Critério quantitativo
 - 3.6.1. Base de cálculo
 - 3.6.2. Alíquotas
- 3.7. Lançamento

Parte 2

1. Imposto sobre a propriedade de veículos automotores (IPVA)

- 1.1. Competência tributária e produto da arrecadação
- 1.2. Ausência de lei complementar
- 1.3. Critério material do fato gerador
- 1.4. Critério espacial do fato gerador
- 1.5. Critério temporal do fato gerador

Conteúdo Programático

- 1.6. Critério pessoal: contribuintes e responsabilidade
- 1.7. Critério quantitativo: base de cálculo e alíquotas
- 1.8. Lançamento

2. Imposto sobre a transmissão “inter vivos” de bens móveis (ITBI)

- 2.1. Competência tributária
- 2.2. Imunidade em reorganizações societárias
- 2.3. Critério material do fato gerador
 - 2.3.1. Transmissão inter vivos a qualquer título e por ano oneroso
 - 2.3.2. Bens imóveis por natureza ou por acessão física
 - 2.3.3. Direitos reais sobre imóveis
 - 2.3.4. Cessão de direitos
- 2.4. Critério espacial do fato gerador
- 2.5. Critério temporal do fato gerador
- 2.6. Critério pessoal: contribuintes e responsabilidade
- 2.7. Critério quantitativo do fato gerador
 - 2.7.1. Base de cálculo
 - 2.7.2. Alíquotas
- 2.8. Lançamento

3. Imposto sobre a transmissão *causa mortis* e doações (ITCMD)

- 3.1. Competência tributária
 - 3.1.1. Transmissão de bens imóveis e respectivos direitos
 - 3.1.2. Transmissão de bens móveis, títulos e créditos
 - 3.1.3. ITCMD e transferências internacionais
- 3.2. Critério material do fato gerador
- 3.3. Critério espacial do fato gerador
- 3.4. Critério temporal do fato gerador
- 3.5. Critério pessoal: contribuintes e responsabilidade
- 3.6. Critério quantitativo do fato gerador
 - 3.6.1. Base de cálculo
 - 3.6.2. Alíquotas
- 3.7. Lançamentos

Critério de Avaliação

Somente terão direito ao certificado de conclusão os participantes que obtiverem conceito igual ou superior a 7,5 na Prova ou Reavaliação.

O certificado será enviado dentro de 45 dias, contados a partir do comunicado de aprovação que será enviado por e-mail.

Materiais e Ferramentas On-line

O curso é composto por material e ferramentas de aprendizagem on-line disponíveis no ambiente de aprendizagem virtual, o que inclui o seguinte: 1) **Book**; 2) **Aulas Virtuais**; 3) **Quiz**; e 4) **Prova**.

A fim de facilitar a compreensão das ferramentas de aprendizagem contidas ou relacionadas ao material, seus usos e aplicações, seguem suas descrições:

1. Book	Material de leitura em PDF que apresenta o conteúdo do curso de forma expositiva.
2. Aula Virtual	Videoaula com o professor-autor do curso. Estará disponível e poderá ser acessada diretamente no ambiente virtual de aprendizagem. Apresenta o desenvolvimento conceitual e teórico dos temas, de forma dinâmica. Também pode ser utilizada para desenvolvimento de exercícios práticos resolvidos passo a passo. Nessa abordagem, pode ser comparada à aula expositiva clássica, sem interação. Permanecerá disponível no ambiente virtual de aprendizagem e poderá ser acessada a qualquer momento e por quantas vezes o participante julgar necessário. Não é permitido fazer o <i>download</i> das aulas virtuais e seu acesso é limitado ao tempo em que o participante estiver matriculado no curso.

3. Quiz	O Quiz é composto por questões conceituais desenvolvidos na ferramenta própria do ambiente virtual e que não requerem muito tempo em sua resolução. Sua realização não é obrigatória.
4. Prova	A Prova é uma atividade de avaliação on-line composta por um conjunto de questões objetivas envolvendo testes relacionados ao conteúdo do curso. Estará disponível para realização a qualquer momento, porém, uma vez iniciada deverá ser concluída de uma só vez. É considerada na mensuração do desempenho. Uma vez não alcançado o percentual mínimo exigido para aprovação no curso, o participante poderá realizar a Reavaliação.